

Megjelenés helye:
Ideje:

A Mi Otthonunk
2005. március

a mi Otthonunk

szép lakás • szép ház • szép kert

VI. évfolyam 2005/3. március ■ 395 Ft ■ www.amiotthonunk.hu

SZAKMAI LAP
+48 OLDAL



**Nyerjen velünk
wellness hétvégét!**

Vendéglátónk:

Komár László

**Europaletta - Ibéria
Különleges székek
Népies berendezések**

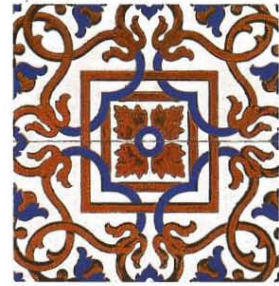
Szakmai lap:

- Adósságcsapda lakáshiteleknél
- Kéményvariációk
- Tavaszi gondolatok a favédelemről
- Ereszcatornák
- A vizesedés elkerülhető
- Padlófűtés burkolatai
- Hangfalak és zenehallgatás
- Jótállás javításokra





Napsütötte csempék



A 13. NEMZETKÖZI ÉPÍTŐIPARI KIÁLLÍTÁS VOLT AZ APROPÓJA ANNAK, HOGY AZ EXTENDA (ANDALÚZ KERESKEDELEMFEJLESZTÉSI IRODA) MEGHÍVÁSÁRA LÁTOGATÁST TEHETTÜNK SPANYOLHON NÉHÁNY JELENTŐS VÁLLALATÁNÁL, MAJD MEGTEKINTETTÜK A SEVILLAI KIÁLLÍTÁSI ÉS KONFERENCIAKÖZPONTOT, AMELY ANDALÚZIA ÉPÍTŐIPARÁT MUTATTA BE.



Andalúzia történelmének fontos időszakát képezi a 700 éves mór hódítás. A fő díszítési forma az „azulejo”, a színes, mintás, mázas, égetett kerámialap, melyet egyaránt használnak kül- és beltéri burkolatként, falra és padozatra is. Mivel az iszlám vallás tiltja a figurális ábrázolást és az élőlények megjelenítését, kezdetben ornamentikus és mértani mintákat alkalmaztak, de mára már az ember- és állatábrázolás, valamint egész jelenetek (pl. bikaviadal, vadászat) feldolgozása sem ritka.

Sokak szerint Andalúzia - köszönhetően a tengernek, napfénynek, művészeti látnivalóinak és konyhakultúrájának - Spanyolország legkellemesebb vidéke. Ez alatt a pár nap alatt az is bebizonyosodott, hogy nemcsak turisztikailag, de iparilag és kereskedelmileg is bekapcsolódott az ország és egész Európa vérkeringésébe.

További információ az andalúz gyártókról, illetve a magyar forgalmazókról: *EXTENDA Andalúz Kereskedelemfejlesztési Iroda*
Telefon.: 1/437 3300
E-mail: hungria@extenda.es

Óhegyi AnnaMária



■ A MENSAQUE az egyik legszínvonalasabb reprezentánsa az „azulejo” csempének. A cég emellett szökőkutakat, lépcsőkorlátokat, tálakat, virágtartókat, vázákat, faliképeket is készít, kézzel festett kivitelben



■ A PAVIMENTOS JIMESA gránit- és cement-örlemény keverékéből, valamint kvarc alapú víztaszító anyagokból készíti burkolatait. A szivárvány minden színében előállított lapok alkalmasak kül- és beltéri járó-, illetve falfelületek fedésére, konyha- és fürdőszobapultok kialakítására, nyílászárók egyedi dekorálására

■ A GUTIERREZ MENA hat márványbányával rendelkezik, melyek az elkövetkező ötven évben alapanyagot biztosítanak termékeik előállításához. A padlólapokon kívül kandallókat, szobrokat, konyha- és fürdőszobapultokat is készítenek





■ A COSENTINO cég 1930-as alapítása óta rohamléptekkel fejlődik. Kezdetben kizárólag márványfeldolgozással foglalkozott, de 1980-ra kifejlesztett egy speciáli anyagot, a Silestone®-t. A keverék 90 százaléka kvarc, a többi műgyanta és színezőanyag. Egyes fajtáiba tükördarabkákat kevernek, ami csillámlásával még különlegesebbé teszi a felületet. Könnyű tisztán tarthatósága, karc- és savállósága, elegáns felülete, óriási színválasztéka felettébb keresetté teszi a piacon



■ A MAMPAGOYA 1997 óta foglalkozik zuhany- és kád falak gyártásával és forgalmazásával. A toló és hajló szárnyak edzett biztonsági üveggel és akril kivitelben is készülnek





EUROPALETTA | Ibéria

AZ IBÉRIAI KULTÚRA FÉLÚTON HE-
LYEKEDIK EL KELET ÉS NYUGAT
KÖZÖTT. SPANYOLORSZÁG A MŰVÉ-
SZETEK SOHA KI NEM FOGYÓ KINCSES-
TÁRA, AZ EURÓPAI ÉS AZ EGZOTIKUS
KULTÚRÁK KEVEREDÉSÉNEK SZÍNTERE,
A DÉLVIDÉKRE JELLEMZŐ MÓR STÍLUS
OTTHONA. ÉPÍTÉSZETI FEJLŐDÉSÉN
ÉREZNI A KERESZTÉNY EGYHÁZ
HATÁSÁT, A MÓR, ARAB ÉS HISPÁN
KULTÚRÁK ELEGYÉT.

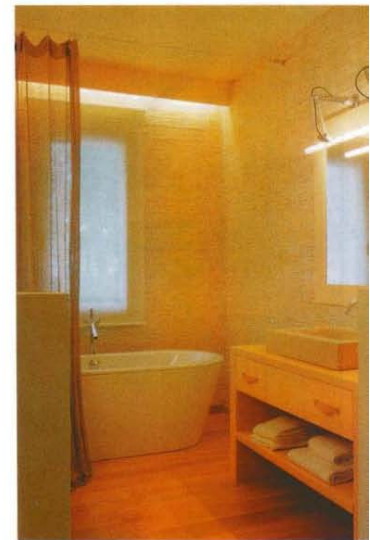


Sziget a bútorigarban

A SPANYOLOK

Az andalúz építészet jellemvonásai közé tartoznak a világos falak, a zárt, belső udvarok és a terrakotta tetőserepek. A mediterrán lakókörnyezet melegséget sugároz. A házakat sok esetben színesre festik vagy befuttatják szőlővel, védekezve a nap égető sugarai ellen. A konyha, az ebédlő és a nappali tere gyakran a szabadban folytatódik, teraszokon, verandákon, tornácokon. Fuerteventura szigetén azték

motívumokat idéző ábrákkal dolgoznak a díszítőmesterek, Ibizán belső udvarok foglalnak helyet a házak között, de egész spanyolhonra jellemző a díszes ötvösmunkával kidolgozott erkélyek és ablakok tömege, a vasalatokkal terhelt, tömörfa ajtók jelenléte. A környékre jellemző mór hatás elsősorban a geometrikus és növényi ornamentikában mutatkozik meg, az áttört kapukon, a patkó alakú ívekben, a díszes téglafalakban, s a nyílászárók



körül kőcsipkében. A fára festett, egymásba fonódó motívumok, a rácszatok, a színgazdag fajanszok és vakolatba vésett minták tagadhatatlanul magukon viselik a kelta hagyományok nyomait. Országszerte kedveltek a vasalt és intarziás ládák, a hatalmas asztalok, a bőrkárpit és a drága textilek. A kedvelt sötét bútorzat keltette komor hangulatot gyakran színes szőnyegekkel és mintákban tobzódó kerámiákkal oldják. A kézzel festett agyagedényeket fényes minták díszítik, a tiszta színű majolikákat pedig ónmázzal fedik.

A spanyolok több világszerte elismert építésszel dicsekedhetnek: *Vicente Guallart*, *Mario Louro* egyaránt számos országba tervez, *Rafael Moneo* 2001-ben megkapta az Európai Unió nemzetközi Kortárs Építészeti díját, *Santiago Calatrava* az athéni olimpiai játékok különleges stadionterveivel szerzett elismerést a múlt évben, s megkapta az Amerikai Építészeti Intézet aranyfokozatát is, valamint hasonló rangot szerzett Izraelben. A *Maria R. Cervera* és *Javier Pioz* építészpár pedig évtizedek óta „bionikaalapú” házak tervein mesterkedik.



Ingtatlanpiac a félszigeten

Spanyolország 1986-os uniós csatlakozása megháromszorozta az ingatlanárakat, s ez a tendencia azóta is folyamatos: az elmúlt 15 évben hetven, Portugáliában húsz százalékkal drágultak az ingatlanok.

A spanyolok tulajdonszerzésre törekcsenek (85 százalékuk tulajdonol ingatlan – ugyanez a portugáloknál 65 százalék), s aki teheti, nyaralót is fenntart a tengerparton.

A spanyolországi ingatlanok vásárlása főleg tehető angol, német és skandináv nyugdíjasok célpontja. Ám mivel az utóbbi években kelet-európai állampolgárok is egyre nagyobb számban fektetik be a pénzüket itt, az országban már csaknem egymillió ingatlan van külföldi tulajdonban. Az új építésű tengerparti otthonok ára 1050-2550 euró/m². Marbella és Barcelona környékén ez 5000 euró fölé kúszik, míg a Costa del Sol és a portugál határ között 1500 euró alatt marad.

A bankok szinte bárkinek adnak hitelt, 10-20 éves futamidőre. Az éves törlesztőrészlet az ingatlan bérbeadásával megkeveszhetik a tulajonosok. A tengerparti apartmanoknál júniustól szeptemberig a bérleti díjak 2000-3000 euró/hó között mozognak. Szezonon kívül, illetve folyamatos kiadás esetén ez 300-1500 euró/hó.

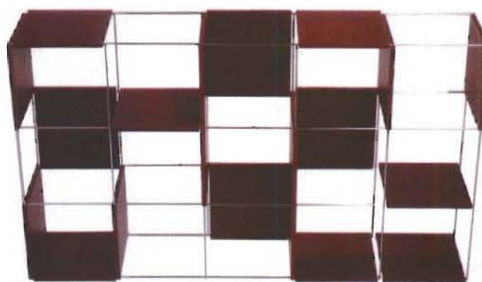
A spanyol bútortipar az elmúlt évtizedben bekerült a világ élvonalába, a lendülettel fejlődő ország dizájnerei évről évre újabb szellemes tárgyakkal rukkolnak elő (egy időben veszélyeztették az olaszok egyeduralmát is, de lendületük mára egy cseppet visszaesett, így megint a csizma alakú ország vezeti a gyártási listákat). Kiváló minőség, nemes anyaghasználat, jól átgondolt formai megoldások és remek alkalmazkodóképesség jellemzi termékeit. A kínálatban egyaránt ott vannak a legújabb divatnak megfelelő minimalista trend elemei, de előszeretettel finomítják le a középkorosztálynak szánt, elegáns bútorokat is.



■ Extravagáns bőr-acél pihenőpamflag hengeres támaszokkal az Inthaitól

A fémmegmunkálás a spanyol bútorgyártás egyik erőssége, különös tekintettel olyan kézműves termékekre, mint a toledói pengék. Az igényes alumínium-kidolgozás az irodabútorok lábszerkezeteiben is megjelenik (Oken, Chueca). A legtöbbet foglalkoztatott tervezők közé tartoznak Jorge Pensi, Pascual Salvador, Elisabeth Guterrez Zarzoso, Nieves, Dianna Santana Martin, Conteras Jimenez. Jorge Pensi a Toledo székkel szerzett világhírt. A nyomás alatt öntött alumínium azóta is munkássága része. Polifunkcionális tárgyai közül a legsikerültebbek a Goya polc és a Spring lámpa.

■ Mátrix névre keresztelték a lakkozott fa-fém térelválasztó polcot a Habitattól



■ Armani tervezte racionális kanapé Madridból



■ A híres Goya polc Jorge Pensi tervezőasztaláról



■ Nyomott mintás babzsáktotál a D Barcelona üzletéből

