

Megjelenés helye:
Ideje:

www.index.hu
2007. július

A nyolcadik kerületben épül az első Iberalta-hotel

Az Iberalta Group 75 milliárd forintos beruházási programja keretében Budapest VIII. kerületében épül meg az első szálloda - tudta meg a Világgazdaság Farkas Zoltántól, a spanyol társaság projektjét előkészítő ECC Consulting Zrt. vezérigazgatójától. A 144 szobás, ötemeletes és háromszintes mélygarázst is magában foglaló egység mintegy 15 millió euróból valósul meg. Jelenleg a telek adásvételéről szóló szerződést véglegesítik, s megkezdtek a tárgyalásokat a lehetséges üzemeltetőkkel.

A spanyol fejlesztő május végén jelentette be magyarországi beruházási elképzeléseit, amely a következő öt évben tíz négy-, illetve ötcsillagos hotel megépítéséről szólt. Ám mint Farkas Zoltán kiemelte: az Iberalta nemcsak szállodaépítésben, hanem a turisztikai látványosságok fejlesztésében is gondolkodik. Ennek keretében be kívánna szállni a hazai gyógy- és termásvíz hasznosítására épülő szolgáltatásokba. A jelenlegi elképzelések szerint az öt - Budapest belső kerületeibe tervezett - városi hotel mellett öt, a wellnessturizmus lehetőségeit kihasználó egység kialakítása várható.

A projektek előkészítettsége alapján a második szálloda Budaörsön épülhet, ez egyben az első wellnesshotel lehet. Itt az adottságok a főváros közelségének, a számos kereskedelmi egységnek köszönhetően kiválóak, s adott a megfelelő tér is ahhoz, hogy a szállodán belül fürdőegységeket is kialakítsanak - emelte ki a cégvezető. A beruházásról egyelőre nincs végleges döntés, ám ezt egy-két héten belül meghozhatják, ugyanis még júliusban Magyarországra érkeznek az Iberalta vezetői, hogy a program további részleteiről döntsenek. A spanyol csoport menedzsmentje ekkor tekinti majd át azt a 10-12 projektet is, amelyek közül a beruházássorozat következő elemeit kiválasztják, s konkrét tárgyalásokat folytatnak azon cégekkel, intézményekkel is, amelyek ezekben érintettek lehetnek.

A lehetséges további helyszínek közül Farkas Zoltán a Balaton térségét említette. Elindultak a tárgyalások a Balaton Fejlesztési Tanács vezetőivel arról, hogy az Iberalta is részt venne a balatoni Zászlóshajó projektben. Ebben a térségben 2-3 beruházás is elképzelhető. Érdeklődnek továbbá Bükfürdő és Hévíz iránt is.

Az ECC Consulting 1997-ben alakult, elsősorban közép- és nagyvállalati ügyfeleknek nyújt szolgáltatásokat. Közreműködésükkel évente 15-20 beruházás valósul meg a turizmus, az élelmiszer-feldolgozó ipar, a kereskedelem, a közlekedés és a szolgáltatások területén. A sevillai székhelyű Iberalta Group éves forgalma mintegy 3 milliárd euró. A csoportnak jelenleg Spanyolországban, Norvégiában, Németországban, Argentínában, Mexikóban és Dubaiban van irodája.